



Osservatorio Casa Abbordabile

PRESENTAZIONE PUBBLICA:

# Abitare fuori Milano

## L'abbordabilità della casa tra città attrattiva e regione urbana

SECONDO REPORT DI RICERCA OCA

[SCARICABILE GRATUITAMENTE QUI](#)



Ph. Giovanni Hänninen

# Venerdì 28 marzo ore 9.30 - 12.30

**POLITECNICO DI MILANO - AULA T.1.2 ([LINK](#))**

**ED. 13 "TRIFOGLIO" - 1° PIANO - VIA BONARDI, 9 (MM PIOLA, FN LAMBRATE)**

L'incontro ha l'obiettivo di divulgare i risultati del secondo report di ricerca dell'Osservatorio Casa Abbordabile su Milano e il "fuori Milano" e di aprire una discussione pubblica sull'abbordabilità della casa tra città attrattiva e regione urbana. La ricerca è stata condotta dal team OCA/DASStU, coordinato da Massimo Bricocoli (professore di Urbanistica e direttore DASStU) con Marco Peverini (ricercatore DASStU) e Lorenzo Caresana (assegnista di ricerca DASStU) con il supporto del MaudLab. OCA è stato fondato nel 2022 con l'obiettivo di monitorare le dinamiche di abbordabilità della casa. Con "abbordabilità" intendiamo la sostenibilità dei costi abitativi rispetto ai redditi. L'osservatorio è promosso e finanziato dal Consorzio Cooperative Lavoratori (CCL) di Milano e da Libera Unione Mutualisti-

ca - Società Cooperativa (LUM) in partnership con il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DASStU) del Politecnico di Milano (sito web: [www.oca.milano.it](http://www.oca.milano.it)). Dopo aver analizzato, nel primo report di ricerca, la crescente forbice tra costi abitativi e redditi/salari nella città di Milano, nel 2024 abbiamo ampliato il campo di ricerca alla regione urbana milanese. Il nuovo report, disponibile sul sito dell'Osservatorio aggiorna i dati sul Comune di Milano e apre l'analisi ad un territorio che comprende circa 300 comuni e che abbiamo definito "fuori Milano". La presentazione sarà un'occasione per discutere i risultati del report e continuare il dialogo aperto con le amministrazioni sulle questioni cruciali legate all'abitare fuori Milano dopo il primo incontro di Settembre 2024 con oltre trenta comuni.

Introduce

**Donatella Sciuto** rettrice Politecnico di Milano (9.30-9.45)

Interviene

**Irene Tinagli** presidente della Commissione speciale del Parlamento Europeo sulla crisi abitativa nell'Unione Europea (9.45-10.00)

Presentano il report OCA

**Massimo Bricocoli** Direttore DASStU e **Marco Peverini** ricercatore DASStU - Politecnico di Milano (10.00-10.30)

Coordina: **Laura Cavestri** giornalista *Il Sole 24 Ore*

Intervengono

**Vincenzo Barbieri** presidente Libera Unione Mutualistica (10.30-10.40), **Maurizio Festa** capo settore OMI Agenzia delle Entrate (10.40-10.50), **Ota de Leonardis** già Università di Milano Bicocca (10.50-11.00), **Massimo Garavaglia** presidente Commissione Finanze e Tesoro del Senato (11.00-11.10), **Alessandro Maggioni** presidente Consorzio Cooperative Lavoratori (11.10-11.20)

**Interventi delle amministrazioni presenti (11.20-12.10)**

Discussione aperta al pubblico (12.10-12.30)



**POLITECNICO  
MILANO 1863**

DIPARTIMENTO  
DI ARCHITETTURA  
E STUDI URBANI



La fiducia è una casa seria  
Dal 1974



**Lum**  
libera  
unione  
mutualistica

[FORM DI ISCRIZIONE](#)

Contattaci:

[oca-dastu@polimi.it](mailto:oca-dastu@polimi.it)

[www.oca.milano.it](http://www.oca.milano.it)

